Jai Corp Limited

Corporate Office: #603, Embassy Centre, Backbay Reclamation, Nariman Point, Mumbai- 400 021. **Tel:** 91-22-3521 5146/3139 6050; **E-mail:** cs@jaicorpindia.com/

E-mail for investors: cs2@jaicorpindia.com

CIN: L17120MH1985PLC036500 website: www.jaicorpindia.com

September 10, 2024

The Listing Centre, BSE Limited, Mumbai BSE Scrip Code: 512237

The Manager, Listing Department,
National Stock Exchange of India Ltd., Mumbai

NSE Symbol: JAICORPLTD

Ref.: Regulation # 30 of SEBI (LO&DR) Regulations 2015.

Sub: Newspaper advertisements for change of Registered Office

Dear Sir / Madam,

Please find attached newspaper advertisements for change of the Registered Office.

Kindly acknowledge receipt.

Thanking you, Yours faithfully For **Jai Corp Limited**

Company Secretary

Enclo.: as above.

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that our client has instructed us to investigate the title of NEEPA REAL ESTATES PRIVATE LIMITED, a Company incorporated under the provisions of Companies Act. 1956 having its registered office at Vasan Oasis Site Office, CTS no. 345A/1 to 3, CTSA/5, Makwana Road, Marol Andher (East), Mumbai 400 059 in respect of the property more particularly described in

the Schedule hereunder written (the "Property").
All persons having or claiming to have any share, right, title, estate, benefit, interest, claim, objection and/or demand, whether by way of sale, transfer, assignment, exchange, allotment, charge, encumbrance, tenancy, subtenancy, lease, sub-lease, license, mortgage, inheritance, occupation, possession, share, gift, devise, lien, maintenance, bequest, easement, trust, muniment, covenant, release, relinquishment, or any other method through any agreement, deed, document, writing, conveyance deed, devise, bequest succession, family arrangement / settlement, litigation, decree or order of an court of Law, contracts / agreements, development rights or FSI/TDR consumption, encumbrance, or otherwise howsoever of any nature whatsoever, in to, out of or upon the Property or any part thereof are hereby required to give notice thereof in writing along with documentary proof to the undersigned within 14 (fourteen) days from the date of publication hereof, failing which, any such share, right, title, benefit, interest, claim, objection and/or demand shall be deemed to have been waived and/or abandoned

THE SCHEDULE REFERRED HEREINABOVE (Description of the Property)

Unit no. 05 admeasuring 3035.55 sq.ft. carpet area, Vasant Centria standing of all that piece and parcel of land bearing C.T.S. No. 345A/1 (pt) of Village Marol Taluka Andheri, District of Mumbai City and Mumbai Suburban, admeasuring 637.34 sq. meters or thereabouts, being a portion of the larger land bearing C.T.S. No. 345A/1 of Village Marol, Taluka Andheri and bounded as follows:- On the North: Land bearing C.T.S: No. 306D, 337A/1 and 337A/2; On the South Land bearing C.T.S. No. 345A/1 and 345A/6; On the West: 18.30 M wide D.P Road; On the East: Land bearing C.T.S. No. 357 and 345A/2. Dated this 10 th day of September 2024

Rupen Kanawala

C-1/D Viceroy Court, Thakur Village, Borivali (East), Mumbai - 400101

JAI CORP LIMITED

Regd, Office: A-3, MIDC Industrial Area, Nanded - 431603, Maharashtra CIN: L17120MH1985PLC036500 • Website: www.jaicorpindia.com e-mail for investors: cs2@jaicorpindia.com • Phone: (022) 3521 5146

NOTICE

FORM NO. INC 26 (Pursuant to Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014)

BEFORE THE REGIONAL DIRECTOR, WESTERN REGION, MAHARASHTRA, MUMBAI In the Matter of Sub-Section (4) of Section 13 of Companies Act, 2013 and Clause (a) of Sub-Rule (5) of Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014

In the Matter of Jai Corp Limited (A Company registered under the Companies Act, 1956 and having its Registered Office at A-3, MIDC Industrial Area, Nanded, Maharashtra 431603)PETITIONER

Notice is hereby given to the general public that the Company proposes to make an application to

the Central Government under Section 13 of the Companies Act 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the Special Resolution passed by the Members of the Company at their Annual General Meeting held on Tuesday, 03rd September 2024 to enable the Company to change its Registered Office from the "State of Maharashtra" to the "Union Territory of Dadra and Nagar Haveli and Daman and Diu" under the urisdiction of Registrar of Companies, Goa. Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the Registered Office

of the Company may deliver either on the MCA-21 (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form or cause to be delivered or send by Registered Post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director. Western Region, 06th Floor, Everest Building, Mumbai, within 14 (Fourteen) days, from the date of publication of this notice with a copy to the applicant Company at its registered Office at the address

Jai Corp Limited, A-3, MIDC Industrial Area, Nanded, Maharashtra 431603

For and On Behalf of the Jai Corp Limited Date : 09/09/2024 A. Datta

Reserve

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that under instructions, I am investigating the title of (1) Kamlabai Kisan Bhandari and (2) Arun Kisan Bhandari, both residing at Malvani Village, Marve Road, Malad (West), Mumbai - 400095, to the property described in the Schedule hereunder written ("Said Property"). Any person/s including any lender/bank/financial institution having any claim, demand, objection share, benefit, right, title and/or interest of any nature whatsoever in the undermentioned property, parking or shares o any part thereof by way of any agreement, allotment, sale, transfer mortgage, charge, lien, encumbrance, gift, bequest, release, exchange pledge, guarantee, easement, right, covenant and condition, tenancy development rights, right of occupancy, assignment, lease, sub lease leave and license, partnership deed, loans, advances, use, possessior partition, trust, inheritance, settlement, arrangement, outstanding taxes and/or levies, outgoings & maintenance, litigation, arbitration, attachment injunction, decree, order, award, lis-pendens and/or by virtue of the original documents of title being in their possession/custody or otherwise in any manner howsoever and whatsoever are required to make the same known in writing, along with certified true copies of documentary proof, to the undersigned at E-320, Auris Galleria, New Link Road, Malad (West) Mumbai - 400064, within fourteen days from the date hereof, otherwise the investigation shall be completed without any reference to such claim/s f any, and the same shall be considered as not binding, waived or abandoned for all intents and purposes

THE SCHEDULE: Agricultural land bearing Survey No.33 Hissa No. 3/B with corresponding CTS No. 706 admeasuring 405 sg.mtrs as per 7/12 extract and admeasuring 485.20 sq.mtrs as per Property Card lying, being at Village Malvani, Taluka: Borivali, P/North Ward Mumbai, in the Registration District and Sub-District of Mumbai Suburban, situate at Malvani, Malad (West), Mumbai 400095 and bounded on or towards East: by CTS No. 690, towards West : by CTS No. 705, towards North : by CTS No. 712 and towards South: by CTS Nos. 692

Dated this 10th day of September 2024 Adv. Disha Sanghavi

Sr. Name of the Borrower/ Guarantors / Demand Notice

LIME CHEMICALS LIMITED

CIN:L24100MH1970PLC014842 Regd. Office: 404/405, Neco Chambers, Plot No. 48, Sector - 11, Rajiv Gandhi Road, C.B.D. Belapur (E), Navi Mumbai - 400 614. Tel.: 022-27561976 • Email: info@limechem.com • Website: www.limechem.com;

NOTICE

NOTICE is hereby given that the 54th Annual General Meeting ('AGM') of the Compan will be held on Monday, 30th September, 2024 at 11.30 a.m. at K Star Hotel, Rajiv Gandh Road, Sector-11, C.B.D. Belapur, Navi Mumbai – 400 614, Maharashtra.

Notice of AGM and Annual Report for the Financial Year 2023-24 has been sent through electronic mode to all the members whose email ids are registered with the Company Depository Participant(s). The Annual Report is also available on the Company's websit www.limechem.com, BSE Limited's website www.bseindia.com

The Company is providing remote e-voting facility. The remote e-voting period begins on Friday, the 27th September, 2024 at 9.00 A.M. and ends on Sunday, the 29th September 2024 at 5.00 P.M. During this period, Members may cast their vote electronically Thereafter, the remote e-voting modules shall be disabled by NSDL for voting. The nembers who have not registered their email addresses with the Company/RTA or Depository Participants can also cast their vote through the remote e-voting system or through e-voting during the meeting and the detailed procedure for remote e-voting and e voting is given in the AGM Notice.

Manner of registering email IDs: In case the same are not already registered: (i) Members nolding shares in physical form, may send an email request to evoting@nsdl.co.in along with the following details - folio no., name, scanned copy of the share certificate (front and back), self-attested scanned copy of PAN card, self-attested scanned copy of any address proof; (ii) Members holding shares in demat form may register their email IDs with their respective Depository Participants ('DPs').

For Lime Chemicals Limite

Place: Navi Mumbai Date: September 09, 2024

Details of the property

Neha T. Botadra **Company Secretary**

Reserve



Name of the Borrower/ Guarantors /

Mortgagors & Contact no. of Branch

सेंट्रल बॅक ऑफ इंडिया सेन्ट्रल बैंक ऑफ़ इंडिया Central Bank of India

Demand Notice

CENTRAL OFFICE: CHANDER MUKHI, NARIMAN POINT, MUMBAI - 400 021

BRANCH OFFICE: Assets Recovery Branch, 346, Standard Building, 3rd Floor Dr Dadabhai Naoroji Road, Fort, Mumbai - 400 001

Details of the property

SALE NOTICE FOR SALE OF MOVEABLE/ IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement Security Interest Act, 2002, read with provision to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovab properties mortgaged/ charged to the Secured Creditor, physical possession, symbolic possession (specifically marked against the property) of which has been taken by the Authorised Officer of Central Bank of India (Secured Creditor) will be sold on "AS IS WHER IS " and "AS IS WHAT IS " and " WHATEVER THERE IS" as mentioned below against the properties for the recovery of amount du to the Secured Creditor from the Borrowers and Guarantors as mentioned below. To the best of knowledge and information of the Authorized officer, there are no encumbrances on the property. However, the intending bidders should make their own independen enquiries regarding the encumbrances, title of property/ies put on auction and claims/rights/dues affecting the property, prior to submitting their bid. The Reserve Price and Earnest Money Deposit (EMD) is also mentioned below against each property.

	Mortgagors & Contact no. or Branch	Amount (Rs. In lac)		Bid increase (Rs. In Iac)
1	Mr Sunil Uddhav bhadve (Borrower) Mr Uddhav Kashinath badve B/O Boribander Mr Nagendra Prasad Mob No 9973302393	25.05.2022 Rs 25,28,348	Flat no 303 3 rd floor building Tharwani Ariyana Survey no 133 Hiss no 1A vill –Chikhloli,Ambernath West.Pin 421503 Built up Area -473 sq ft Carpet Area-394 sq ft	22.00/ 2.20/ 0.50
2	Mrs. Jyoti Girish Prabhakar and Anusuiya Girish Prabhakar B/O Babulnath Prince Massey Mob no 7387143474	04/01/2019 RS 1278236	Mateshwari Hills Park, Flat No204, 2nd floor, A Wing, Plot No. 1 to 16 , Survey No. 17, Village Gundage, Distt- Raigad 395 sq. ft Carpet area.	10.94/ 1.1/ 0.50
3	Dinkar Zipariya Patil And Prashant Dinkar Patil B/O Boribander Mr Nagendra Prasad Mob No 9973302393	31.08.2019 Rs 5125521	Flat no A & B Lower level Basement Floor ,New Radhe Krishna CHSL, Hanuman Nagar ,Katemanivali ,Kalyan East ,Thane Pin-421306 Built up Area-1100 sq.ft.	45.00/ 4.5/ 0.50
4	Mr.Sangram Ramesh Kadam B/O worli Mr. Atul Arya Mob no 9999408020	20.05.2022 RS 7417269.81	Lodha Palava ,Casa Fontana, B- Wing Flat No. 1503@15th floor in Survey No 37(1/B),37(2/A),37(1/B),37(2/B) and others Kalyan Shill Road ,Village –Khoni, Dombivali (East),TalKalyan, Dist -Thane -421204	50.05/ 5.5/ 0.50
5	Mr.Prakash Sukhalalji Wankhede B/O Gowalia Tank Mr. Sanjay Singh Mob no 8850133089	04.10.2023 RS 3344736.96	Flat No 905, 9th Floor, E Viva, M Wing, Palava 2, Dombivali East,Thane 421301	33.00/ 3.30/ 0.50
6	Manisha Enterprises Arvind Sharma Mrs. Sarla Verma B/o Andheri Manendra Singh Mob:8160422955	03-12-2018 Rs.454.72 Lacs + Interest + Other Charges	Commercial Shop No. 203, Second floor, Madhuli Complex, Near Kadiwala School, Ring Road, Surat-495001, Gujarat. Super Built up area - 1900 sq. Ft (Under Physical Possession)	59.85/ 5.98/ 0.50
7	Sandeep Manohar Sakpal B/o Virar East Hajari Lal Meena Mob:8347491515	03-08-2018 Rs.9.35 Lacs + Interest + Other Charges	Flat no. 103,first floor,wing B, Yashwant apartment, Kopari, virar east, Palghar Carpet area – 208.33 Sq. Ft (Under Physical Possession)	8.32/ 0.84/ 0.10
8	M/s. Eashkrupa Shipping & Logistics (I) Pvt. Ltd. Mrs. Lata Navnath Gole & Mr. Navnath Narayan Gole B/o Goregaon Mr. Abhimanyu Prusty Mob: 9920040571	05/02/2019 Rs. 187.05 Lacs + Interest + Other Charges	Flat No. 001, Ground Floor, Saburi Residency, Uday Vihar, Lowjee, Post Shilphata, Khopoli, Village Chinchavali, Shekin, Taluka Khalapur, Dist. Raigad- 410203. Builtup Area – 547 SQFT Carpet Area- 372 SQFT Stilt+ 4 Upper Floors (Under Physical Possession)	11.30/ 1.13 / 0.10
9	M/s. Eashkrupa Shipping & Logistics (I) Pvt. Ltd. Mrs. Lata Navnath Gole & Mr. Navnath Narayan Gole B/o Goregaon Mr. Abhimanyu Prusty Mob: 9920040571	05/02/2019 Rs. 187.05 Lacs + Interest + Other Charges	Flat No. 002, Ground Floor , Saburi Residency, Uday Vihar, Lowjee, Post Shilphata, Khopoli, Village Chinchavali, Shekin, Taluka Khalapur, Dist. Raigad- 410203. Builtup Area – 547 SQFT Carpet Area- 372 SQFT Stilt+ 4 Upper Floors (Under Physical Possession)	11.30/ 1.13 / 0.10
10	M/s. Eashkrupa Shipping & Logistics (I) Pvt. Ltd. Mrs. Lata Navnath Gole & Mr. Navnath Narayan Gole B/o Goregaon Mr. Abhimanyu Prusty Mob: 9920040571	05/02/2019 Rs. 187.05 Lacs + Interest + Other Charges	Flat No. 301, 3rd Floor, Saburi Residency, Uday Vihar, Lowjee, Post Shilphata, Khopoli, Village Chinchavali, Shekin, Taluka Khalapur, Dist. Raigad- 410203. Builtup Area – 547 SQFT Carpet Area- 369 SQFT Stilt+ 4 Upper Floors (Under Physical Possession)	11.80/ 1.18/ 0.10
11	Mr. Vijay Kumar Pandey Smt. Premalata Bir Bhadra Tiwary B/O- Virar West Mr. Vivek Rane Mob. No 8758661331	21/06/2022 Rs. 27.53 lakh+ Interest + Other charges	Flat No. 402, 4th Floor, 'A' Wing, Building No. 2, Chandramauli, "Shivkutir Complex", Saphale-Palghar Road, Saphale (East), Village Kardal, Tal & Dist. Palghar – 401102. 695.68 SQFT Built up Area Size of Flat: 579.74 Sq. ft. Carpet Area Building is Ground floor + 4 Floors (Under Physical Possession)	21.92/ 2.20/ 0.20
12	Drisana Enterprises Pvt. Ltd. Guarantor: Rajesh Jogibhai Tandel Harish Jogibhai Tandel Pankesh Jogibhai Tandel B/o Turner Road Ruchi Rashmi Mob: 9004771318	01-11-2018 Rs. 332.02 Lacs + Interest + Other Charges	Land & Hotel building under construction on Plot No. PTS-48/235/1, Kavi Khabardar Marg, Main Road, Near Jetti, Nani Daman, Sub Dist. – Daman, Pin Code – 396210. Plot Area – 1572 Sq. mtrs. Built up area – 2400 Sq. mtrs. (Under Physical Possession)	809/ 81/ 15
13	Mr. Deepak Suresh Zaveri Mrs. Manek Suresh Zaveri Mr. Sachin Suresh Zaveri Mr. Suresh Ratan Zaveri B/O- Samta Nagar Ms. MINAKSHI S AJILA Mob:- 9930375648	3.7.2019 Rs. 83.35 Lacs + Interest + Other Charges	456/1, Manikratna Bunglow, Opp. Gangangiri Building, Kasar Galli, Ajay Nagar Bhiwandi, Mumbai 421302 Plot area =1914 Sq Ft Builtup area- G+3 BUNGLOW AREA -2178 Sq. feet (Under Physical Possession)	93.00 9.30 0.40
14	Mr. Arvind Vijayraj Gandhi. (M/S S. ARVINDKUMAR) B/O Bhiwandi Sonoo Vishwakarma,Mob: 8167594886	16/04/2020 Rs. 143.34 lakh + Interest +Other Charges if any	Flat No. 302, 3rd Floor, Wing-B Shree Neminath Darshan Co-Op Hsg. Soc. Ltd, Gokul Nagar, Bhagwan Mahavir Marg, Khadak Road, Bhiwandi, Maharashtra-421302. Built up Area: 1039 Sq. Ft. (Under Physical Possession)	40.37/ 4.04/ 0.41
15	Mr. Anil Radhakishan Kukreja B/O Bhiwandi Sonoo Vishwakarma, Mob: 8167594886	30/11/2021 Rs. 59.77 lacs + Interest +Other Charges if any	Industrial Gala Constructed on Plot No. P-11, Survey No. 7/2A, Talawali Naka, off. Parol Road, Kambe, Bhiwandi-421302. Area: 2270 Sq. fts. (Under Physical Possession)	26.58/ 2.70/ 0.30/
16	Mr. Mahesh Dnyaneshwar Dhanke B/o Murbad Arun Kr Jain, Mob: 9424479230 / 9167884685 Dr. Bharat Kumar Jaiswar	19/07/2018 Rs. 17.87 lakh + Interest +Other Charges if any 07/04/2021	Flat No. 302,3rd Floor,B Wing, "B K Nagari" Building, Survey No 29/2, Village-Devgaon, Near Navdurga Hotel, Kalyan Murbad Road, Taluka-Murbad, District-Thane-421401. Bulit up Area: 750 Sq. Ft. (Under Physical Possession) Shop no. 02,Gr. Floor, 1ST Mezanini Floor, 2nd Floor, Shree Balaji	9.02/ 0.91/ 0.10 38.25/
40	B/o Ambernath Manjeet Kumar, Mob: 9714025279 / 9167940766	Rs. 36.85 lacs + Interest +Other Charges if any	Plaza Shopping Complex, R.No.1,BK.NO.1892,E.NO.78, Sheet NO.69, Section NO.2C, Ulhasnagar-5,Thane-421005. Built up Area: 1245 Sq. Ft. (Under Physical Possession)	3.90/ 0.40/
18	Mr. Jitendra Niranjandas Purswani B/O-Ulhasnagar (Main) Rashmi Kumari, Mob: 9619305718/9167940802	03/03/2020 Rs. 24.79 lacs + Interest +Other Charges if any	Residential Flat-303, 3rd Floor, Krishna Park Building No.C, Survey No-112 (Old Survey No. 42/5a) Village-Dhamote, Taluka-Karjat, Dist-Raigad. Built up Area: 675 Sq. Ft.(Under Physical Possession)	20.41/ 2.05/ 0.25/
19	Mrs. Sudha Satish Mishra B/O-Ulhasnagar (Main) Rashmi Kumari, Mob: 9619305718/9167940802	09/08/2019 Rs. 20.00 lacs + Interest +Other Charges if any	Residential Flat-304, 3rd Floor, Krishna Park Building No. C, Survey No-112(Old Survey No. 42/5a) Village-Dhamote, Taluka-Karjat, Dist-Raigad. Built up Area: 670 Sq. Ft. (Under Physical Possession)	20.26/ 2.03/ 0.25
20	M/S. Saijyot Textiles (Sunder Tikamdas Wadhwani) B/o Thane H R Kachhawah, Mob: 8141589933	09-06-2016 Rs.802.72 lac + Interest +Other Charges if any	1. Industrial Premises Gala no. 201, 2nd floor, A Wing, K.K. Industrial Estate, Near Khatri Bhavan, Section 24, Ulhasnagar-421 003. Area :670 sq.ft built up. (Under Physical Possession)	18.76/ 1.88/ 0.20
		goo ii aiiy	2. Industrial Premises Gala no. 202, 2nd floor, A Wing, K.K. Industrial Estate, Near Khatri Bhavan, Section 24, Ulhasnagar-421 003. Area :635 sq.ft built up. (Under Physical Possession)	17.78/ 1.78/ 0.20
			3. Industrial Premises Gala no. 203, 2nd floor, A Wing, K.K. Industrial Estate, Near Khatri Bhavan, Section 24, Ulhasnagar-421 003. Area :635 sq.ft built up. (Under Physical Possession)	17.78/ 1.78/ 0.20
			4. Industrial Premises Gala no. 204, 2nd floor, A Wing, K.K. Industrial Estate, Near Khatri Bhavan, Section 24, Ulhasnagar-421 003. Area :610 sq.ft built up. (Under Physical Possession)	17.08/ 1.71/ 0.20

	No.	Name of the Borrower/ Guarantors / Mortgagors & Contact no. of Branch	Demand Notice Date & Due Amount (Rs. In Iac)	Details of the property	price/ EMD/ Bid increase (Rs. In lac)
_	21	Mr. Prakash Kanyalal Lalwani B/O-Ulhasnagar (Main) Rashmi Kumari, Mob: 9619305718/9167940802	31/07/2023 Rs. 44.66 lacs + Interest +Other Charges if any	Flat No.301, 3rd Floor, Krishna Park Building, Building No. C1, Vill-Dhamote Taluka- Karjat, Dist- Raigad. Built up Area: 680 Sq. Ft. (Under Physical Possession)	20.56/ 2.06/ 0.25
of			3,	2. Flat No.302, 3rd Floor, Krishna Park Building, Building No. C1, Vill-Dhamote Taluka- Karjat, Dist- Raigad. Built up Area: 470 Sq. Ft. (Under Physical Possession)	14.21/ 1.43/ 0.20
le ne	22	Mr. Sanjay Vasudev Bajaj B/O-Ulhasnagar (Main) Rashmi Kumari,	31/10/2018 Rs. 39.90 lakh + Interest + Other	Flat No. B-701, 7th Floor, Wing 'B', Sai Crystal, Gat No. 1074, Village-Wagholi (Awhalwadi), Tal- Haveli, Pune- 412207. Built up Area: 880 Sq. Ft. (Under Physical Possession)	21.55/ 2.16/ 0.30
RE ue ne nt	23	Mob: 9619305718/9167940802 Mr. Sandip Vitthal Kale and Mrs. Shakti Sandip Kale B/O-Kamothe, Swapnali Ingulkar Mob: 9922272406	Charges if any 09/01/2023 Rs. 21.22 lakh + Interest + Other Charges if any	Flat No.303, 3rd Floor, A-Wing, Building No. 3, Konnark Gardens Building, Near Chindran Buddha Vihar, Vill- Chindran, Taluka- Panvel, Dist- Raigad-410206. Built up Area: 363 Sq. Ft. (Under Physical Possession)	17.43/ 1.75/ 0.20
ng / e	24	M/S. Kajal Trading Co B/o Kalyan West Prabhat Kandari, Mob: 9167940779/7021738858	14/06/2021 Rs. 52.09 lacs + Interest +Other Charges if any	Shop No.03, Ground Floor, Gaondevi Shopping Centre, Plot No. X25/1 & X25/11 MIDC Residential Area, Sudama Nagar, Dombivli (East). Taluka: Kalyan, District: Thane-421201. Built Area: 225 Sq. Ft. (Under Physical Possession)	17.10/ 1.72/ 0.20/
	25	M/S. Kajal Trading Co B/o Kalyan West Prabhat Kandari, Mob: 9167940779/7021738858	14/06/2021 Rs. 52.09 lacs + Interest +Other Charges if any	Shop No 12 & 13, 1st Floor, GaonDevi Shopping Centre, MIDC Residential Area, Sudama Nagar, Dombivli (E), Kalyan, Thane- 421201. Built Area: 260 & 260 Sq. ft. respectively (Under Physical Possession)	27.04/ 2.80/ 0.30/
	26	Mrs. Lila Devi Kasaram Choudhary & Mr. Kasaram Pemaram Choudhary B/O-Kalyan (West) Prabhat Kandari, Mob: 9167940779/7021738858	30/08/2023 Rs. 50.59 lakh + Interest + Other Charges if any	Flat No-501, A Wing, Samruddhi CHS, Kumbharkhan Pada, Dombiwali West, Thane. Built up Area: 688 Sq. Ft. (Under Physical Possession)	42.70/ 4.30/ 0.50/
	27	Ms. Monica R Talreja, Sunny R Talraja & Ravikumar R Talreja B/O-Ulhasnagar Camp-4 Manoj Kumar, Mob: 9167940803/ 9451542943	12/06/2019 Rs. 56.66 lakh + Interest + Other Charges if any	Flat No.601, 6th Floor, Simran Residency Building, Near Ambedkar Chowk, Block No. C-57, Chopra Court Road, Ulhasnagar-3, Thane-421002.Built up Area: 937 Sq. Ft. (Under Physical Possession)	43.81/ 4.39/ 0.50
	28	Muniruddin Amiruddin Sayyed & Karimuddin Amiruddin Sayyed B/O- Kewale Swetha Rangineni, Mob: 9959158658.	07/05/2019 Rs. 18.45 lakh + Interest + Other Charges if any	Flat No. 102 1st Floor, Ameer Villa, Survey No. 68/5B+6, CTS no. 1135(Part), Plot No 02, Chichvali Shekin, Lowjee, Khopoli, Taluka Khalapur, Raigad-410203. Built up Area: 600 Sq. Ft.(Under Physical Possession)	12.00/ 1.20/ 0.12
	29	Najma Akhtar & Jabul Akhtar B/O- Kharghar Madhuri Kamble,	29/09/2022 Rs. 12.32 lakh + Interest + Other	Flat No. 202 2nd Floor, Survey No.–1135, Aqsara Apartment, Chinchvali Lowajee, Taluka–Khalapur, Distt.–Raigad-410203. Built up Area 400 Sq. Ft. (Under Physical Possession)	7.50/ 0.80/ 0.10/
	30	Mob: 9867798457. Harendrakishor Rai B/O- Neral Ashwini Panchange, Mob: 8530725273.	Charges if any 22/08/2023 Rs. 17.69 lakh + Interest + Other Charges if any	Flat No. 301, 3rd Floor, Amardeep-2 CHSL Building No.02, S.No.169/67, Near Sadaf Residency & Sai Krupa CHSL, Village- Mamdapur, Tal-Karjat, Raigad-410101. Built up Area 552.50 Sq. Ft. (Under Physical Possession)	9.87/ 0.99/ 0.10/
	31 Naved Rashid Agha 03/06// B/O- Neral Rs. 37.07 Ashwini Panchange, Mob: 8530725273. Interest		03/06/2022 Rs. 37.07 lakh + Interest + Other Charges if any	Flat No. B-104, 1st Floor, Aamna Complex, Wing-B, S.no.3/4(A), Near Jama Msjid, Village- Mamdapur, Tal- Karjat, Raigad-410101. Built up Area 567.07 Sq. Ft. (Under Physical Possession)	10.62/ 1.07/ 0.11/
	32	Balu Ganpat Wayal B/o Kalyan West Prabhat Kandari, Mob: 9167940779/7021738858	10/10/2023 Rs. 14.95 lakh + Interest + Other Charges if any	Flat No.03, Ground Floor, Building No. 02, Om Ganesh Darshan CHSL Near Ghar Aangan Building Narayan Nagar Road, Titlwala (East), Taluka- Kalyan, Thane-421301. Built up Area 497 Sq. Ft. (Under Physical Possession)	15.11/ 1.55/ 0.16/
	33	Niranjandas Dwarkomal Purswani B/O-Ulhasnagar (Main) Rashmi Kumari, Mob: 9619305718/9167940802	03/03/2020 Rs. 20.00 lakh + Interest + Other Charges if any	Flat No 302, 3rd Floor, C Wing, Krishna Park, Dhamote Neral Tal Karjat Dist Raigad-410 101. Built up Area 625 Sq. Ft. (Under Physical Possession)	21.73/ 2.18/ 0.25/
	34	Nita Nitin Pondhekar B/O-Asangaon Umesh Jadhav, Mob: 8208804053	28/08/2023 Rs. 5.15 lakh + Interest + Other Charges if any	1.)KP Make Papad Udid, mung, nagli, rice etc. bhakari shankarpale, samosapatti etc. machine fully automatic production 14-15 Kg/Hr capacity complete type of die rolling double line 6" single line 7",8",9" (Extra charges for die) 2.)KP Make Khichiya machine 15 kg/hr capacity regular and burner with 1 hp/1 Phase ele. Motor complete. 3.)Texmo Gold make 2 in 1 atta cum pulverise machine 3 Hp/1 Phase fully automatic system. Body 20 to 25 Kg/hr capacity complete. Located at Kanawe P.O- Kharid, Taluka- Shahpur, Thane-421403.	1.45/ 0.15/ 0.02
	35	Mr Umashankar Nirpat Chhari and Mrs Nita Umashankar Chhari B/O-Mharal Gajendra Singh, Mob-9969364683/9321789894	02/05/2024 Rs.18.73 lakh + Interest + Other Charges if any	Flat No 203 2nd Floor A Wing Radha Krishna Park CHS Near Yash Raj Chowk ,Badlapur Goan, Badlapur West 421503. Built up Area 602 Sq. Ft. (Under Physical Possession)	18.94/ 1.90/ 0.20/
	36	Mr. Mahendra Ramsubhag Pal And Mrs Anita Devi Pal B/o Ambernath Manjeet Kumar, Mob: 9714025279 / 9167940766	30/01/2024 Rs.77.96 lakh+ Interest + Other Charges if any	Survey No 79 ,H No 16 and 17 ,Flat No 201 ,2nd Floor, H wing ,Shivsavali complex Building ,Kumbharkhan Pada Road ,Shivajinagar, Dombivali (West)-421202 Built up Area 845 Sq. Ft.(Under Physical Possession)	45.63/ 4.57/ 0.46/
	37	1.Mrs Archana Pramod Singh (Deceased) and Mr Pramod Ram Sarekh Singh 2.Vaishali Pramod Singh 3.Nikhil Pramod Singh Through Mr Pramod Ram Sarekh Singh (father &Natural guardian)	11/01/2024 Rs.32.57 lakh+ Interest + Other Charges if any	S No.277/7 ,Flat No 102 ,1st Floor, Building No 1,Sai Nagar Apartment, A wing ,Village –Kalher, Tal-Bhiwandi ,Thane-421302 Built up Area 715 Sq. Ft.	25.14/ 2.52/ 0.26

ı	Swati Kuillali,	WOD. 00307 33043		
	E-Auction	Date of Inspection & time	Last date & time for deposit of Bid amount	E-Auction Date & time
	Sr no 1 to 35	19 th September 2024 12.00PM to 4.00PM	26 th September 2024, 6.00PM	26 th September 2024, 10.00AM to 6.00PM
	Sr no 36 to 37	3 rd October 2024 12.00PM to 4.00PM	10th October 2024, 6.00PM	10 th October 2024, 10.00AM to 6.00PM

The auction will be conducted through the Bank's approved service provider: Website of E-auction agency https://ebkray.in/ E-auction agency contact

•PSB Alliance eBKray Helpdesk No. +918291220220 Email: support.ebkray@psballiance.com For Any queries related to bidder registration and EMD payment/refund related queries: Email: support.ebkray@psballiance.com Please contact the

helpdesk officials during office hours on the working days It is advisable for Bidders to complete the following formalities well in advance. Step 1: Bidder/Purchaser registration: Bidder to register on e-Auction Platform https://ebkray.in/ using his mobile number and email-id

Step 2: KYC verification: As a part of e-KYC the documents will be verified by the system.

Please note that Steps 1 & 2 should be completed by bidder well in advance. Step3: EMD amount: The interested Bidders/Purchasers has to transfer the EMD amount using online mode (i.e. NEFT/Transfer/UPI/Net Banking) in his Global EMD Wallet well in advance before/during the auction

time. In case EMD amount is not available in Global EMD Wallet, system will not allow to bid. The registration, verification of KYC documents and transfer of EMD in wallet must be completed well in advance, before the auction time. Bidders may give offers either for one or for all the properties. Only after having sufficient EMD in his Wallet, the interested bidder will be able to bid on the date of e-auction. Bidder's Global Wallet should have sufficient balance (>=EMD amount) at the time of bidding. In case of offers for more than one property bidders will have to deposit EMD for each property. This may take some time as per banking process and hence bidders, in their own interest, are advised to submit the pre-bid EMD amount

Please follow the guidelines available at https://ebkray.in/ for payment of EMD/bidding during auction process

Step 4: Bidding Process and Auction Results: Interested Registered bidders can bid online on e-Auction Platform after completing Step 1, 2 and 3. In case there is sole bidder for any property, the sole bidder will have to participate in the e-auction and will have to increase his/her/its offer at least by the amount equal to the amount of bid increase amount as mentioned in the table above against the property concerned failing which he will not be entitled to be declared successful bidder.

Please follow the guidelines available at https://ebkray.in/ for payment of EMD/bidding during auction

*Please read the user manual available on the website carefully before commencing bidding process. Bank will not be responsible for any complications arise during bidding process, if any. For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided on our Banks Website www.centralbankofindia.co.in

Central Bank of India, ARB E-MAIL ID: arwmmzo@centralbank.co.in

Date: 10.09.2024 Place : Mumbai

well in advance to avoid any last minute problem

B/o Kalher

VARUN MERCANTILE LIMITED

CIN: L51909MH1985PLC321068 Regd. Office: 147, 14th Floor, Atlanta, Nariman Point, Mumbai - 400021

Tel: 22800131 • Website: www.vml.org.in

NOTICE OF ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTING INFORMATION NOTICE is hereby given that the 39th Annual General Meeting ("the Meeting") of the Members of the Company will be held on Monday, the 30th day of September, 2024 at 10:30 a.m. at the Registered Office of the Company.

Notice of the Meeting setting out the business to be transacted thereat together with the Annual Report, inter-alia, including the Audited Financial Statement for the year ended 31st March, 2024, Auditors Report, Directors' Report, Attendance Slip and Proxy Form has been sent electronically to those Members who have registered their e-mail addresses. The Company has completed the sending of e-mails to the Members on Friday, 6th

September, 2024.

Members are hereby informed that the Notice of the Meeting and the aforesaid documents are available on the Company's website (www.vml.org.in) and copies of the said documents are also available for inspection at the Registered Office of the Company on all working days, (i.e. except Saturdays, Sundays and Public Holdays) during business hours upto the date of the Meeting. However, a Member who wishes to receive a physical copy of the aforesaid documents may send an e-mail to evoting-varun@Kfintech.com quoting his Folio No./Client ID. Alternatively, the Member may send his request by a letter addressed to KFin Technologies Limited ("KFinTech"), the Share Transfer Agent of the Company at the address of the North Company at the address of the State Transfer Agent of the Company at the address of the North Company at the Address of address given at the end of this Notice.

A Member entitled to attend and vote at the Meeting is entitled to appoint a Proxy to attend and vote on poll instead of himself and the Proxy need not be a Member of the Company. The instrument appointing Proxy to be valid should be deposited at the Registered Office of the Company not less than 48 hours before the commencement of the Meeting.

Of the Meeting.

Pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended, and Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company is providing its Members e-voting facility to exercise their right to vote on resolutions proposed to be passed in the Meeting by electronic means. Members may cast their votes using an electronic voting system from a place other than the venue of the Meeting ("remote e-voting").

The Company has engaged the services of KFinTech as the Agency to provide e-voting facility. The communication setting out the procedure for remote e-voting, inter-alia, containing user ID and password along with a copy of the Notice convening the Meeting has been mailed to the Members. This communication and the Notice of the Meeting are available on the website of the Company at www.vml.org.in and on the website of KFinTech at https://locating.kfinted.com/

The remote e-voting facility shall commence on 26th September, 2024 from 9:00 a.m. (IST) and end on 29th September, 2024 at 5:00 p.m. (IST). The remote e-voting shall not be allowed beyond the end date and time. Once the vote on a resolution is cast by the Member, the same cannot be changed subsequently.

A person, whose name appears in the register of Members/Beneficial Owners as on the cut-off date i.e. 23rd September, 2024 only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting at the Meeting. The voting rights of Members shall be in proportion to their share in the paid-up Equity Share Capital of the Company as on the cut-off date.

Any person who becomes Member of the Company after mailed of the Notice of the Meeting and holding shares as of the cut-off date i.e. 23rd September, 2024, may obtain the User ID and password by sending a request at evoting.varun@kfintech.com. The detailed procedure for obtaining User ID and password is also provided in the Notice of the Meeting which is available on the Company's website and KFinTech's website. If the Member is already registered with KFinTech for e-voting, he can use his existing User ID and password for cashing the worte through remale evoting. for casting the vote through remote e-voting.

The Members who have cast their vote by remote e-voting may attend the Meeting but shall not be entitled to cast their vote again.

The facility for voting through electronic voting system ("Insta Poll") shall be made available at the Meeting and the Members attending the Meeting who have not cast their vote by remote e-voting shall be able to vote at the Meeting through Insta Poll. The Company has opted to provide the same electronic voting system of KFinTech at the Meeting, as used during remote e-voting and the said facility shall be in operation till all the resolutions are considered and voted upon at the Meeting.

In case of any query pertaining to e-voting, please visit Help and FAQ's section available at

In case of any queries/grievances relating to voting by electronic means, the Members/Beneficial Owners may contact at the following address: Shri V. Balakrishnan, Vice President, KFin Technologies Limited, Selenium Tower B, Plot 31-32, Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Hyderabad-500 032; e-mail: evoting varun@kfintech.com

NOTICE is further given that pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 and Regulation 42 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will be closed from 18th September, 2024 to 21st September, 2024. (both days inclusive).

Daudayal Lakhani

TIRUPATI तिरुपती टायर्स™

तिरुपती टायर्स लिमिटेड (सीआयएन एल२५१११५मएच११८८४पिएलसी२८५१९७) नोंदणीकृत कार्यालयः युनिट क्र. ६०६, रिलायबल्स प्राईड, आनंद नगर, हीरा पन्ना समोर, जोगेश्वरी (५.), मुंबई, महाराष्ट्र - ४००१०२ फोन: ०२२-२६२०४२२०, ई-मेल: tirupatityres1988@gmail.com

वेबसाइट: www.tirupatityres.com सूचना

 याद्वारे कळविण्यात येते की कंपनीची ३६ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) सोमवार, ३० सप्टेंबर २०२४ रोजी दपारी २:०० वाजता व्हिडिओ कॉन्फरिन्सिंग (व्हीसी) इतर ऑडिओ-व्हिज्युअल माध्यमांद्वारे (ओएव्हीएम) युनिट क्र. ६०६, रिलायबल्स प्राईड, आनंद नगर, हीरा पन्ना समोर, जोगेश्वरी (प.), मुंबई, महाराष्ट्र -४००१०२ येथे आयोजित केली आहे, जे एजीएमच्या सूचनेत नमूद केलेल्या व्यवसायासाठी आहे.

२.वार्षिक अहवालासह एजीएमची सूचना परवानगी दिलेल्या माध्यमाद्वारे सदस्यांना पाठवण्यात आली आहे. एजीएमची सूचना शुक्रवार, ०६ सप्टेंबर २०२४ रोजी पाठविण्याचे काम पूर्ण झाले आहे.

३.ज्या सदस्यांकडे शेअर्स आहेत सोमवार, २३ सप्टेंबर २०२४ रोजीच्या कट-ऑफ तारखेनुसार, ते नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) च्या www.evoting.nsdl.com या प्लॅटफॉर्मवर ई-वोटिंग सुविधेद्वारे एजीएमच्या सर्व व्यवसायांवर मतदान करू शकतात. ई-वोटिंग कालावधी शुक्रवार, २७ सप्टेंबर २०२४ रोजी सकाळी ९:०० वाजता सुरू होईल आणि रविवार, २९ सप्टेंबर २०२४ रोजी संध्याकाळी ५:०० वाजता संपेल. त्यानंतर एनएसडीएलद्वारे ई-वोटिंग मॉड्युल मतदानासाठी निष्क्रिय केले जाईल

४. कंपनीच्या एजीएमची सूचना ज्यामध्ये रिमोट ई-वोटिंग प्रक्रिया आणि पद्धती दर्शविणारी माहिती असेल, तसेच एजीएममध्ये मतपत्राद्वारे मतदानाची सुविधा दिली जाईल. ज्या सदस्यांनी एजीएमपूर्वी रिमोट ई-वोटिंगद्वारे आपले मतदान केले आहे, ते एजीएमला उपस्थित राह् शकतात, परंतु त्यांना पुन्हा मतदान करण्याचा अधिकार नाही. . कंपनीचे सदस्य नोंदणी रजिस्टर आणि शेअर ट्रान्सफर बुक्स एजीएमच्या उद्देशाने मंगळवार, २४ सप्टेंबर २०२४ ते सोमवार, ३० सप्टेंबर २०२४ (दोन्ही दिवस समाविष्ट) या कालावधीत बंद राहतील.

६. एजीएमची सूचना कंपनीच्या वेबसाइटवर <u>www.tirupatityres.com</u> वर आणि एनएसडीएलच्या लिंक <u>www.evoting.nadi.com</u> वर उपलब्ध आहे.

७. ज्या व्यक्तींनी एजीएमची सूचना पाठवल्यानंतर कंपनीचे शेअर्स खरेदी केले आहेत आणि सोमवार. २३ सप्टेंबर २०२४ या कट-ऑफ तारखेस शेअर्स ठेवले आहेत. त्यांनी लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड मिळवण्यासाठी evoting@nsdl.co.in वर विनंती पाठवावी. तथापि, जर सदस्य आधीच एनएसडीएलसाठी रिमोट ई-वोटिंगसाठी नोंदणीकृत असेल, तर तो/ती आपला विद्यमान वापरकर्ता आयडी आणि पासवर्ड वापरून मतदान करू शकतो/शकते. रिमोट ई-वोटिंगशी संबंधित कोणत्याही तक्रारींसाठी एनएसडीएल, ट्रेड वर्ल्ड, ए विंग, ४था मजला, कमला मिल्स कंपाऊंड, लोअर परळ, मुंबई-४०००१३ येथे संपर्क साधावा किंवा १८००–१०२०–९९० या क्रमांकावर फोन करावा किंवा <u>evot-</u> ing@nsdl.co.in वर ई-मेल पाठवावा.

८. कोणत्याही प्रश्नांसाठी, आपण सदस्यांसाठी वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (एफएक्यू) आणि ई-वोटिंग युजर मॅन्युअल :<u>https://www.evoting.nsdl.com</u> च्या डाउनलोड विभागात पाह् शकता किंवा एनएसडीएलच्या टोल-फ्री क्रमांक: १८००-१०२०-९९० वर संपर्क साधू शकता.

संचालक मंडळाच्या आदेशानुसार, तिरुपती टायर्स लिमिटेड साठी

अविनाश अनिल घोरपडे व्यवस्थापकीय संचालक डीआयएन: ०९८४८७९९

सही/-

आयडीएफसी फर्स्ट बॅक लिमिटेड

(पूर्वीची आयडीएफसी बँक लिमिटेड अशी ज्ञात) सीआयएन:- एल६५११०टीएन२०१४पीएलसी०९७७९२ नोंदेणीकृत कार्यालय : केआरएम टॉवर्स, ७वा मजला, हॅरिंग्टन रोड, चेतपेत, चेन्नई-६०००३१. द्ः +९१ ४४ ४५६४ ४०००, फॅक्स : +९१ ४४ ४५६४ ४०२२



जोडपत्र -IV-ए (नियम ८(६) व ९(१) ची तरतुद पहा) स्थावर मिळकतींच्या विक्री करीता विक्री सूचना

ठिकाण: मुंबई

तारीख: ०४ सप्टेंबर २०२४

सिक्युरिटायझेशन ऑण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्त्राययल ॲसेटस् ऑण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) व ९(१) साठी परंतुकांन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार सह–कर्जदार आणि हमीदार यांना सुचना याद्वारे देण्यात येते की. खालील वर्णिलेली तक्ता क्र. (iii) स्थावर मिळकत ही तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहे जिचा कब्जा जो आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (याआधी आयडीएफसी बँक लिमिटेड अशी ज्ञात) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती कर्जदार आण सह–कर्जदार यांच्याकडून आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (याआधी आयडीएफसी बँक लिमिटेड अशी ज्ञात) यांना थकीत तक्ता क्र. (i) नुसार च्या वसुलीकरिता ''जे आहे जेथे आहे'' ''जे आहे जसे आहे' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्वाने विकण्यात येणार आहे. विक्रीच्या अटी आणि शर्तींकरीता, कृपया आयडीएफसी फर्स्ट बँक वेबसाईट www.idfcfirstbank.com मध्ये पुरविलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

अ. क्र.	(i) मागणी सूचना रक्कम	(ii) करार आयडी	(iii) कर्जदार आणि सह कर्जदार आणि	(v) राखीव किंमत रक्कम	(vi) इअर रक्कम	(vii) लिलावाची तारिख आणि वेळ	(viii) इअर लिलावाची तारिख	(ix) निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ	(x) प्राधिकृत अधिकाऱ्यांचे नाव आणि मोबाईल क्र.
			हमीदाराचे नाव				आणि वेळ		
१	भारू ४४४८८९२०.७६/- मागणी सूचनेची तारीख: १६-एप्रिल-२०१९	१३०४०४७६	ग्लोबल इंडिया, राकेश राजाराम महाडिक आणि साक्षी राकेश महाडिक	भारू २२३९३८००.००/-	भारू २२३९३८०.००/-	२७-सप्टेंबर-२०२४ स.११.०० ते दु.१.००	२६-सप्टेंबर- २०२४ स.१०.०० ते सांय.५.००	२०-सप्टेंबर-२०२४ स.१०.०० ते सांय.४.००	नाव- मोहित मिश्रा संपर्क क्रमांक- ७०४५०६६४१४ नाव- हरीश गौडा संपर्क क्रमांक- ९५९४५९७५५५
	(iv) गहाण मिळकतीचे पत्ताः मिळकत-२- फ्लॅट क्र. ७०२, ७वा मजला, विंग, ए-०२ गगन आकांक्षा, नायगाव रोड गट क्र.५२४, कोरेगाव मुळ, पुणे, महाराष्ट्र-४१२२०२								
æ	भारू १००५५५६५.६३/- मागणी सूचनेची तारीख: ११-एप्रिल-२०२१	२३११११२९ आणि १२३३३९३५	दिलशेर बाबू कुरेशी, फरजाना दिलशेर कुरेशी आणि सानिया फॅब्रिकेटर्स	भारू ९९४०६४४.००/-	भारू ९९४०६४.४०/-	२७-सप्टेंबर-२०२४ स.११.०० ते दु.१.००	२६-सप्टेंबर- २०२४ स.१०.०० ते सांय.५.००	२०-सप्टेंबर-२०२४ स.१०.०० ते सांय.४.००	नाव- मोहित मिश्रा संपर्क क्रमांक- ७०४५०६६४१४ नाव- हरीश गौडा संपर्क क्रमांक- १५९४५९७५५५
	-		·						

(iv)गहाण मिळकतीचा पत्ताः मुंबईचा महसूल जिल्हाचा सीएस क्र. १३४७, एफ पी क्र. ७६१, टीपीएस III, महसूल झोन १७/११९ पालिका जी नॉथ वॉर्ड, माहिम विभागवर बांधलेले इमारत कॅडल कीन ए सीएचएस लि. रहिवासीत परिसर फ्लंट क्र. ५०१, ५ वा मजला, ए विंग, मोजमापित क्षेत्र ३६५ चौ.फू.ट चटई समतुल्य ४३८ चौ.फू. बिल्ट अप म्हणजेच ४०.७० चौ.मीटर्स बिल्ट अप कॅडल कीन सीएचएसएल, १९-ए, वीर सावरकर बालामिया लेन, माहिम पश्चिम, मुंबई ४०००१६ सह रु. २५०/- करीता ५ शेअर्स धारक विभिन्न क्र. १११ ते ११५ (दोन्ही समाविष्ट) च्या संदर्भात ०३.०९.२०१० दिनांकीत शेअर प्रमाणपत्र धारक क्र. २४, तळमजला + ७ वा मजला समाविष्ट २००४ वर्षी बांधलेली इमारत आणि सीमाबद्धः पूर्वः बालिमया लेन, पश्चिमः वीर सावरकर मार्ग, उत्तरः हाजी सुलतान इमारत आणि दक्षिणः पटेल मॅन्शन

घोषणा: कृपया नोंद घ्यावी की, सद्र सूचना फक्त स्थावर मिळकतीच्या विक्री करीता जारी काण्यात आली आहे आणि आयडीएफसी फर्ट बँक लिमिटेड ला स्थावर मिळकतीच्या वेळी जंगम मिळकत काही असल्यास त्याची विक्री

सही / - प्राधिकत अधिकारी

आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड दिनांक: १०.०९.२०२४

अ. कर्जदार/सह-कर्जदार/ कर्ज खाते क्र.

(पूर्वी आयडीएफसी बँक लिमिटेड अशी ज्ञात)

नोंदणीकृत कार्यालय: दि फेअरवे, तळ आणि पहिला मजला, सर्व्हे क्र. १०/१, जना स्मॉल फायनान्स बॅक ११/२ आणि १२/२ बी, डोमलुर लगत, कोरामंगला इनर रिंग रोड, ईजीएल बिझनेस पार्कच्या पुढे, चल्लाघट्टा, बंगळुरु - ५६००७१.

एनपीएची तारीख थकबाकी रक्कम

<u>शाखा कार्यालय :</u> शॉप क्र.४ आणि ५, तळ मजला, इंडियाबूल्स मिंट, ग्लॅडिस अल्वारेस रोड, हिरानंदानी मेडोज, पोखरण रोड, ठाणे पश्चिम, ४००६१०

सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना

ज्याअर्थी तुम्ही खालील नमूद कर्जदार, सह–कर्जदार, हमीदारृ आणि गहाणवटदार यांनी तुमच्या स्थावर मिळकती गहाण ठेवून **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड**कड्न कर्जे घेतली. तुम्ही केलेल्या कसूरीच्या परिणामी तुमचे कर्ज खाते **नॉन परफॉर्मिंग ॲसेटस्** म्हणून वर्गिकृत करण्यात आले आहे. ज्याअर्थी **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड**ने तारण धनको म्हणून ॲक्ट अन्वये आणि सदर ॲक्टच्या कलम १३(२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम २ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून सुचनेच्या तारखेपासन ६० दिवसांत त्यावरील व्याजासह सुचनेत नमुद केलेली रक्कम चुकती करण्यासार्ठ रकाना क्र. २ मध्ये नमुद कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना बोलाविण्यासाठी **मागणी सचना** जारी केली होती. परंतु विविध कारणांमुळे त्यांच्यापैकी काहींवर सचनेची बजावणी झालेली नाही.

सक्तवसली करावयाच्या

э.	कजदार/सह-कजदार/	कण खातक.	सक्तवसुला करावयाच्या	एनपाएचा ताराख	थकवाका स्वकम
क्र.	हमीदार /गहाणवटदाराचे	आणि कर्ज रक्कम	तारणांचा तपशील	आणि मागणी	रु.त./रोजीस
	नाव			सूचना तारीख	
8	 श्री. अमरेश द्याशंकर पांडे (कर्जदार) सौ. अनुगधा पांडे (सह कर्जदार) 	कर्ज खाते क्र. ४७६१९६३००००१६ कर्ज रक्कम: रु. ३,०३,७६३/-	गहाण ठेवलेली स्थावर मिळकत - परिशिष्टीत मिळकत: मिळकत धारक सर्ल्हें क्र.५, हिस्सा क्र.१ए(पी) मोजमापित ३८५ चौ.फू., बिल्ट अप येथे जयश्री कृष्ण नगरी, बिल्डिंग क्र.४, खोली क्र.२, म्हारळ गाव, वरप, कल्याण-४२१३०२ आणि त्यासह कल्याण महानगरपालिकाच्या हद्दी मध्ये ते सर्व भाग आणि विभाग., सीमाबद्ध द्वारेः पूर्वकडेः श्रीम. ताराबाई यांची उर्वरित मिळकत, पश्चिमेकडेः सर्व्हें क्र.७४/१-२ आणि सर्व्हें क्र.७७ चे जिमन, दक्षिणेकडेः श्रीम. विठाबाई यांची उर्वरित मिळकत, उत्तरः सर्व्हें क्र.७४/१-२ चे जिमन.	एनपीए ची तारीखः ०१/०८/२०२४ मागणी सूचना तारीखः ०५/०९/२०२४	रु. २,४९,९४१.४० (रुपये दोन लाख एकोणपन्नास हजार नऊशे एक्केचाळीस आणि चाळीस पैसे मात्र) ०३.०९.२०२४ रोजीस
2	१) सौ. अनिता हनुमंत अनपट (कर्जदार) २) श्री. प्रशांत अनपट (सह कर्जदार)	कर्ज खाते क्र. ३३२५९४४०००००२६ ३३२५९६७००००५२ कर्ज रक्कम: रु. १८,११,१४४/-	गहाण ठेवलेली स्थावर मिळकत – परिशिष्टीत मिळकत: फ्लॅट क्र.२०२, २रा मजला, ग्राम हाऊस क्र.६५८/ए, मोजमापित ५० चौ.फू., बिल्ट अप जिल्हा परिषद शाळा जवळ रोडपाली प्लॉट क्र.३४, ओम साई लीला, सेक्टर-१६, कळंबोली, नवी मुंबई-४१०२१८ चे ते सर्व भाग आणि विभाग., वर किंवा त्यादिशेने पूर्वकडेः अंतर्गत रस्ता, वर किंवा त्यादिशेने पश्चिमेकडेः ओपन प्लॉट, वर किंवा त्यादिशेने उत्तरेकडेः गावातील झोपडी, वर किंवा त्यादिशेने दक्षिणेकडेः साई संत अल्हेन्यू	एनपीए ची तारीखः ०१/०९/२०२४ मागणी सूचना तारीखः ०५/०९/२०२४	रु. १५,८०,२११.०६ (रुपये पंधरा लाख ऐंशी हजार दोनशे अकरा आणि सहा पैसे मात्र) ०३.०९.२०२४ रोजीस
w	 श्री. आत्माराम वसंत फड (कर्जदार) श्री. शांताराम वसंत फड (सह कर्जदार) सौ. सुरेखा आत्माराम फड (सह कर्जदार) सौ. रेखा शांताराम फड (सह कर्जदार) 	कर्ज खाते क्र. ४७६१९४३०००९८२ कर्ज स्क्रम: रु. २०,३६,५०५/ –	गहाण ठेवलेली स्थावर मिळकत – परिशिष्टीत मिळकत: सिटी क्षेत्र चे रामबाग लेन क्र.०१, कल्याण, त्यासह कल्याण महानगरपालिकाच्या हद्दीत आणि तहसील कल्याण आणि जिल्हा ठाणे धारक मिटी सर्वेह क्र.२९५५ ए/९ आणि २९५५ ए/९३ येथे स्थित एनए जिमन स्थित गौरीश सीएचएस अशा ज्ञात बिल्हिंग मधील तळ मजला, फ्लॅट क्र.००५, क्षेत्र मोजमापित ७८५ चौ. फू. चे सर्व भाग आणि विभाग., वर किंवा त्यादिशेने पूर्वकडेः जाधव वाडी, वर किंवा त्यादिशेने पृर्विकडेः म्युनिसिफ्त रोड यांची मिळकत, वर किंवा त्यादिशेने उत्तरेकडेः वत्सला अपार्टमेंट यांची मिळकत, वर किंवा त्यादिशेने दक्षिणेकडेः देशमुख यांची मिळकत	एनपीए ची तारीख: ०१/०९/२०२४ मागणी सूचना तारीख: ०५/०९/२०२४	रु. २,३८,१९२.७० (रुपये दोन लाख अडतीस हजार एकशे ब्याण्णव आणि सत्तर पैसे मात्र) ०३.०९.२०२४ रोजीस
8	 श्री. अविनाश अशोक थोरात (कर्जदार) सौ. सरिता अविनाश थोरात (सह कर्जदार) 	कर्ज खाते क्र. ४५६७९४३००००३६५ कर्ज रक्कम: रु. ३,००,०००/ –	गहाण ठेवलेली स्थावर मिळकत - परिशिष्टीत मिळकत: हाऊस क्र.२१२, असलेले मोजमापित क्षेत्र ३४० चौ.फू., हनुमान मंदीर जवळ, येथे पोस्ट कासगाव तालुका मुखाड, जिल्हा ठाणे-४२१४०१ चे ते सर्व भाग आणि विभाग., वर किंवा त्यादिशेने पूर्वकडेः जाधव वाडी, वर किंवा त्यादिशेने पश्चिमेकडेः म्युनिसिपल रोड यांची मिळकत, वर किंवा त्यादिशेने उत्तरेकडें वत्सला अपार्टमेंट यांची मिळकत, वर किंवा त्यादिशेने दांची मिळकत.	एनपीए ची तारीखः ०१/०९/२०२४ मागणी सूचना तारीखः ०५/०९/२०२४	रु. २,८४,६८०.२० (रुपये दोन लाख चौऱ्याऍशी हजार सहाशे ऍशी आणि वीस पैसे मात्र) ०३.०९.२०२४ रोजीस
S	१) श्री. नंदन मुकेश मेहता (कर्जदार) २) सौ. कैलास एम मेहता (सह कर्जदार)	कर्ज खाते क्र. ४७५२९४३०००१७८ ४७५२९६८००००२० कर्ज स्क्रम: रु. ४८,६०,४८९/ –	गहाण ठेवलेली स्थायर मिळकत – परिशिष्टीत मिळकत: जिमन धारक प्लॉट एमडीआर – २०, सर्व्हें क्र. २४ (भाग), सीटीएस क्र. २४ (भाग), असलेले वसलेले आणि थेथे स्थित गाव चेंबूर, तालुका कुर्ला आणि जिल्हा मुंबई उपनगर मुंबई – ४०००८९ वर बांधकमित चेंबूर संदेश को – ऑप हाऊ सो लि चे भक्ती हाइट्स अशा ज्ञात बिल्डिंग क्र. २ मधील बी विंग मध्ये १४वा मजला वर, फ्लॅट धारक क्र. बी / १४०२ मोजमापित ३२३ चौ.फू. (चटई क्षेत्र) चे ते सर्व भाग आणि विभाग., वर किंवा त्यादिशेने पृर्वकडे: रस्ता, वर किंवा त्यादिशेने पश्चिमेकडे: मयूर बिल्डिंग, वर किंवा त्यादिशेने उत्तरेकडे: सहवास सीएचएसएल.	एनपीए ची तारीखः ०१/०९/२०२४ मागणी सूचना तारीखः ०५/०९/२०२४	रु. ३६,८८,२३३.९३ (रुपये छत्तीस लाख अठ्ठ्याऐंशी हजार दोनशे तेहतीस आणि त्याण्णव पैसे मात्र) ०३.०९.२०२४ रोजीस
æ	 श्री. रोनित सुरेश भोईर (कर्जदार) सौ. प्रेमा सुरेश भोईर (सह कर्जदार) 	कर्ज खाते क्र. ४५७६९६३०००८८० कर्ज रक्कम: रु. ३,५०,०००/-	गहाण ठेवलेली स्थावर मिळकत – परिशिष्टीत मिळकत: हाऊस क्र.२३३ बी, क्षेत्र मोजमापित ४८० चौ.फू. गव्हाण, नवापाडा, राम मंदीर जवळ गावठाण जवळ, तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड-४१०२०६ चे ते सर्व भाग आणि विभाग., वर किंवा त्यादिशेने पूर्वकडेः भरत पाटील यांचे घर, वर किंवा त्यादिशेने पश्चिमेकडेः दिगंबर भोईर यांचे घर, वर किंवा त्यादिशेने उत्तरेकडेः गजानन भोईर यांचे घर, वर किंवा त्यादिशेने दक्षिणेकडेः अशोक कडू यांचे घर.	एनपीए ची तारीखः ०१/०९/२०२४ मागणी सूचना तारीखः ०५/०९/२०२४	रु. ३,२५,८७९.९० (रुपये तीन लाख पंचवीस हजार आठशे एकोणऐंशी आणि नव्वद पैसे मात्र) ०३.०९.२०२४ रोजीस
9	 श्री. सुदर्शन नारायण गायकवाड (कर्जदार) श्री. कृष्णा नारायण गायकवाड (सह कर्जदार) 	कर्ज खाते क्र. ३०९९६६३००००४५८ कर्ज रक्रम: रु. ४,९९,५२१/ –	गहाण ठेवलेली स्थावर मिळकत – परिशिष्टीत मिळकत: द्वारलीपाडा, मौजे भाल, त्यासह अंबरनाथ च्या हद्दीत, जिल्हा ठाणे (४२१३०६), श्री साई दीप को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी अशा ज्ञात बिल्डिंग, हाऊस क्र.०८, चाळ क्र.६, एक्र्ण मोजमापित क्षेत्र २४० चौ.फू. धारक सर्व्हें क्र.२०, हिस्सा क्र.२ चे ते सर्व भाग आणि विभाग.,	एनपीए ची तारीख: ०१/०९/२०२४ मागणी सूचना तारीख: ०५/०९/२०२४	रु. ४,३०,५७६.२० (रुपये चार लाख तीस हजार पाचशे शहात्तर आणि वीस पैसे मात्र) ०३.०९.२०२४ रोजीस

त्यामुळे सदर सूचना ही रकाना क्र. ६ मध्ये दर्शविलेल्या तारखेस संबंधित कर्ज खात्याशी संबंधित देय आढळलेली सदर सूचना प्रसिद्धीपासून **६० दिवसांत** संबंधित कर्जदार/सह–कर्जदार सगळयांच्या समोरील रकाना क्र. ६ मध्ये दर्शविल्यानुसार संपूर्ण रक्कम प्रदान करण्यासाठी त्यांना बोलाविण्यासाठी रकाना क्र.२ मध्ये नमूद कर्जदार/सह–कर्जदार/हमीदार आणि गहाणवटदार यांना देण्यात येत आहे. हे स्पष्ट करण्यात येते की जर एकूण रकमेसह एकत्रित पुढील व्याज आणि इतर रक्कम जी प्रदानाच्या तारखेपर्यंत देय बनेल ती प्रदान न केल्यास **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड**ला रकाना क्र. ४ मध्ये वर्णिलेल्या मिळकतीवरील तारण हितसंबंधाच्या सक्तवसलीसाठी योग्य ती कार्यवाहं करणे भाग पडेल. कृपया नींद प्यावी की, सदर प्रकाशन हे कायद्याच्या अंतर्गत सदर कर्जाचे कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांच्या विरोधात **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड**ला उपलब्ध उपाय आणि अधिकाराल बाधा येवू न देता करण्यात येत आहे. तुम्हाला पुढे नोंद घेण्याची विनंती करण्यात येते की सदर ॲक्टच्या कलम १३(१३) नुसार तुम्हाला तारण धनकोंच्या पूर्व सहमतीशिवाय तारण मत्ता विक्री, भाडेपड्डा किवा अन्य मार्गाने हस्तांत करणे किंवा वरील तारणांसह व्यवहार करणे किंवा निकाली काढण्यापासन मजाव/प्रतिबंध करण्यात येत आहे.

जाहीर सूचना

एनआरबी बेअरिंग्स लिमिटेड नोंदणीकृत कार्यालयः धन्नूरं, १५, सर पी. एम. रोड, फोर्ट, मुंबई, महाराष्ट्रं, भारत – ४००००१

माननीय महोदयांच्या सेवेमध्ये आहे आणि सदर रोखेधारकाने /अर्जदाराने प्रतिलिपी प्रमाणपत्र [प्रमाणपत्रे] जारी करण्यासाठी कंपनीकर

अर्ज केला आहे

धारकाचे [आणि संयुक्त धारक, जर असेल तर, त्याचे] नाव	फोलिओ क्रमांक	दर्शनी मूल्य	प्रमाणपत्र क्रमांक पासून - पर्यंत	विभिन्न क्रमांक पासून -पर्यंत	शेअर्स क्रमांक	
लिता चटेरभोज /	००००४५७३	२	१००४९७	७९८३५०१	२१,०००	
वटेरभोज लालचंद भाटिया			- १००४९७	- ८००४५००		
लिता चटेरभोज /	००००४५७३	२	१०११०५	<i>પ</i> પરૂપપપપ <u>્</u>	२१०००	
वटेरभोज लालचंद भाटिया			-१०११०५	-५५३७६५५०		
जनतेस याद्वारे वरील संदर्भित शेअर प्रमाणपत्रे कोणत्याही प्रकारे खरेदी करू नये किंवा त्या						

बाबतीत कोणताही व्यवहार करू नये यासाठी त्यांना सावधान करण्यात येत आहे या शेअर प्रमाणपत्राच्या [प्रमाणपत्रांच्या] संदर्भात कोणताही दावा करणाऱ्या ेकोणत्यार्ह

व्यक्तीने कंपनीकडे किंवा तिचे निबंधक आणि हस्तांतरण एजंट, **लिंक इनटाइम इंडिया** प्रायव्हेट लिमिटेड २४७ पार्क, सी-१०१, पहिला मजला, एल.बी.एस. मार्ग, विक्रोळी (प.), मुंबई- ४०००८३ दुरध्वनी: ८१०८११६७६७ यांच्याकडे या सूचनेच्या जाहिरातीच्य प्रसिद्धीच्या तारखेपासून 🔭 दिवसांच्या आत असा दावा दाखल केला पाहिजे. त्यानंतर कोणताही दावा विचारात घेतला जाणार नाही आणि कंपनी प्रतिलिपी शेअर प्रमाणपृत्र [प्रमाणपत्रे] जारी करण्याची कार्यवाही करील.

दिनांक : ०९.०९.२०२४ ठिकाण : मुंबई

धारकाचे नाव/ लिलता चटेरभोज/ चटेरभोज लालचंद भाटिया कायदेशीर दावेदार

TWIN ROSES TRADES & AGENCIES LIMITED

CIN: L51900MH1985PLC035214 Regd. Office: 147, 14th floor, Atlanta, Nariman Point, Mumbai 400 021. Tel.: 22800131 • Website: www.trtal.org.in

NOTICE OF ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTING INFORMATION NOTICE is hereby given that the 39th Annual General Meeting ("the Meeting") of the Members of the Company will be held on Monday, the 30th day of September, 2024 at 11:45 a.m. at the Registered Office of the Company.

Notice of the Meeting setting out the business to be transacted thereat together with the Annual Report, inter-alia, including the Audited Financial Statement for the year ended 31st March, 2024, Auditors' Report, Directors' Report, Attendance Slip and Proxy Form has been sent electronically to those Members who have registered their e-mail addresses. The Company has completed the sending of e-mails to the Members on Friday, 6th September, 2024.

Members are hereby informed that the Notice of the Meeting and the aforesaid documents are available on the Company's website (www.trtal.org.in) and copies of the said documents are also available for inspection at the Registered Office of the Company on all working days, (i.e. except Saturdays, Sundays and Public Holidays) during business hours up to the date of the Meeting. However, a Member who wishes to receive a physical copy of the aforesaid documents may send an e-mail to evoting.twin@kfintech.com quoting his Folio No. /Client ID. Alternatively, the Member may send his request by a letter addressed to KFin Technologies Limited ("KFinTech"), the Share Transfer Agent of the Company at the address given at the end of this Notice the address given at the end of this Notice.

A Member entitled to attend and vote at the Meeting is entitled to appoint a Proxy to attend and vote on poll instead of himself and the Proxy need not be a Member of the Company. The instrument appointing Proxy to be valid should be deposited at the Registered Office of the Company not less than 48 hours before the commencement of the Meeting.

Pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended, and Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company is providing its Members evoting facility to exercise their right to vote on resolutions proposed to be passed in the Meeting by electronic means. Members may cast their votes using an electronic voting system from a place other than the venue of the Meeting ("remote e-voting").

The Company has engaged the services of KFinTech as the Agency to provide e-voting facility The communication setting out the procedure for remote e-voting, inter-alia, containing user ID and password along with a copy of the Notice convening the Meeting has been mailed to the Members. This communication and the Notice of the Meeting are available or the website of the Company at www.trtal.org.in and on the website of KFinTech at https://evoting.kfintech.com

The remote e-voting facility shall commence on 26th September, 2024 from 9:00 a.m. (IST) and end on 29th September, 2024 at 5:00 p.m. (IST). The remote e-voting shall not be allowed beyond the end date and time. Once the vote on a resolution is cast by the Member, the same cannot be changed subsequently.

A person, whose name appears in the register of Members/Beneficial Owners as on the cut-off date i.e. 23rd September, 2024 only shall be entitled to avail the facility of remote evoting as well as voting at the Meeting. The voting rights of Members shall be in proportion to their share in the paid-up Equity Share Capital of the Company as on the cut-off date.

to their snare in the paid-up Equity Share Capital of the Company as on the cut-on date.

Any person who becomes Member of the Company after dispatch of the Notice of the Meeting and holding shares as of the cut-off date i.e. 23rd September, 2024, may obtain the User ID and password by sending a request at evoting.twin@kfintech.com. The detailed procedure for obtaining User ID and password is also provided in the Notice of the Meeting which is available on the Company's website and KFinTech's website. If the Member is already registered with KFinTech for e-voting, he can use his existing User ID and password for casting the vote through remote e-voting.

The Members who have cast their vote by remote e-voting may attend the Meeting but shall not be entitled to cast their vote again.

The facility for voting through electronic voting system ("Insta Poll") shall be made available at the Meeting and the Members attending the Meeting who have not cast their vote by remote e-voting shall be able to vote at the Meeting through Insta Poll. The Company has opted to provide the same electronic voting system of KFinTech at the Meeting, as used during remote e-voting and the said facility shall be in operation till all the resolutions are considered and voted upon at the Meeting.

In case of any query pertaining to e-voting, please visit Help and FAQ's section available a

In case of any queries/grievances relating to voting by electronic means, the Members/Beneficial Owners may contact at the following address: Shri V Balakrishnan, Vice President, KFin Technologies Limited, Selenium Tower B, Plot 31-32, Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Hyderabad-500 032; e-mail:

NOTICE is further given that pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 and Regulation 42 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will be closed from 18th September, 2024 to 21st September, 2024 (both days inclusive).

Sd/-Bhavin Mehta

Place: Mumbai Dated: 09.09.2024 Company Secretary

फॉर्म जी स्वारस्याच्या अभिव्यक्तीकरिता आमंत्रण

इन्सॉल्व्हन्सी अँड बँकरप्टसी (इन्सॉल्व्हन्सी रिझॉल्यशन प्रोसेस फॉर) कॉर्पोरेट पर्सन्स) रेग्यलेशन्स.

नुक्र.	संबंधि	धेत तपशील
۶.	कॉर्पोरेट ऋणकोचे नाव	इद्रष्टी मूव्हीज प्रायव्हेट लिमिटेड
۶.	कॉर्पोरेट ऋणकोच्या स्थापनेची तारीख	१२ नोव्हेंबर, २०१८
₹.	प्राधिकरण ज्या अंतर्गत कॉर्पोरेट ऋणको स्थापित/नोंदणीकृत आहेत	कंपनी प्रबंधक – मुंबई
٧.	कॉर्पोरेट ऋणकोचा कॉर्पोरेट आयडेंटिटी नंबर/ लिमिटेड लायबिलिटी आयडेंटिफिकेशन नंबर	यु२२३००एमएच२०१८पीटीसी३१६९५५
ч.	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या नोंदणीकृत कार्यालय आणि मुख्य कार्यालयाचा (असल्यास) पत्ता	माणेक महल, ६वा मजला, ९० वीर नरिमन रोड, चर्चगेट, मुंबई शहर, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत, ४०००२०
ξ.	कॉर्पोरेट ऋणकोचे इन्सॉल्व्हन्सी सुरू होण्याची तारीख	९ जुलै, २०२४. ०८.०७.२०२४ दिनांकित आदेश एनसीएलटी, मुंबई खंडपीठ द्वारे पारित
७ .	स्वारस्याच्या अभिव्यक्तीकरिता आमंत्रणाची तारीख	१० सप्टेंबर, २०२४
८.	संहितेचे कलम २५(२) (एच) अन्वये निर्णय अर्जदारांकरिता पात्रता येथे उपलब्ध आहे.	तपशिल ईमेलद्वारे ईलेट्रॉनिक रित्या प्राप्त करू शकता: jain_cp@yahoo.com/cirp.edrishti@gmail. com
۲.	कलम २९ ए अन्वये लागू असलेले अपात्रतेची प्रमाणके येथे उपलब्ध आहेत	https://ibbi.gov.in/legal-framework.php (आयबीबीआय ची प्राधिकृत वेबसाईट). इतर तपशील येथे प्राप्त jain_cp@yahoo.com/cirp.edrishti@gmail. com
१०	स्वारस्याच्या अभिव्यक्ती मिळण्याची अंतिम तारीख	२५ सप्टेंबर, २०२४
११	प्रास्ताविक रिझॉल्युशन अर्जदारांची तात्पुरती सूची जारी करण्याची तारीख	२८ सप्टेंबर, २०२४
१२	तात्पुरत्या सूचीच्या जारीसाठी आक्षेप जमा करण्याची अंतिम तारीख	३ ऑक्टोबर, २०२४
१३	प्रास्ताविक रिझॉल्युशन अर्जदारांची अंतिम सूची जारी करण्याची तारीख	७ ऑक्टोबर, २०२४
१४	प्रास्ताविक रिझॉल्युशन अर्जदारांना माहितीलेख, इव्हॅल्युशन मॅट्रिक्स व रिझॉल्युशन प्लानची विनंती जारी करण्याची तारीख	२० ऑक्टोबर, २०२४ माहिती निवेदन गोपनीयता करार सादर केल्यानंतर प्रस्तावित रिझॉल्युशन अर्जदारांशी वितरित केले जाईल.
१५	रिझॉल्यूशन प्लॅन, इव्हॅल्यूएशन मॅट्रिक्स, इन्फॉमेंशन मेमोरॅन्डम आणि पुढील माहिती करिता विनंती मिळविण्याची पध्दत	प्रस्तावित रिझॉल्युशन अर्जदार गोपनीयता करार सादर केल्यानंतर माहिती निवेदन, इव्हॅल्यूएशन मॅट्रिक्स करिता आरपी कडे संपर्क साधू शकतात.
१६	रिझॉल्युशन प्लॅन्स जमा करण्याची अंतिम तारीख	९ नोव्हेंबर, २०२४
१७	रिझॉल्युशन प्रोफेशनल्सना रिझॉल्युशन प्लॉन जमा करण्याची पध्दत	प्रस्तावित रिझॉल्युशन अर्जदार आरपी ला प्रेषिती सीलबंद लिफाफ्यामध्ये किंवा ईमेलद्वारे jain_cp@yahoo.com/cirp.edrishti@gmail. comआरपी कडे त्यांची योजना सादर करू शकतात.
१८	निवाडा प्राधिकरणाला मंजुरीसाठी रिझॉल्युशन प्लॅन जमा करण्याची अंदाजित तारीख	९ डिसेंबर, २०२४
१९	रिझॉल्युशन प्रोफेशनलचे नाव नोंदणी क्रमांक	दु आयपीई प्रा. लि. आयवीवीआय क्र. आयवीवीआय/आयपीई- ०१५१/आपीए-१/२०२३-२४/५००५२ एएफए वैध ३० जून, २०२५ पर्यंत
२०	मंडळाच्या नोंदणीनुसार रिझॉल्युशन	द्र आयपीई प्रा. लि.

प्रोफेशनलचे नाव, पत्ता व ईमेल

पुढील तपशील येथे उपलब्ध

२३ प्रपत्र जीच्या प्रकाशनाची तारीख

दिनांक : १०.०९.२०२४

ठिकाण: अहमदाबाद

पत्ता व ई-मेल

रिझॉल्यशन प्रोफेशनलबरोबर वापरण्याचा

द्रु आयपीई प्रा. लि इदुष्टी मूव्हीज प्रायव्हेट लिमिटेड चे अंतरिम निराकारण व्यावसायिव नोंद. क्र.: आयबीबीआय/आयपीई-०१५१/आपीए-१/२०२३-२४/५००५

डी-५०१, गणेश मेरिडियन, गुजरात हायकोर्टाच्या

११२. रेक्स चेंबर्स, गोवा स्टीट, बलाई इस्टेट

समोर, एस.जी. रोड, अहमदाबाद- ३८००६०

ई-मेल: jain_cp@yahoo.com

ईमेल पाठवुन येथे प्राप्त करू शकता ईमेल: jain_cp@yahoo.com/

cirp.edrishti@gmail.com

१० सप्टेंबर, २०२४

फोर्ट, मुंबई- ४०००३८. ई-मेल: jain_cp@yahoo.com

ठिकाणः मुंबई डी-५०१, गणेश मेरिडियन, गुजरात हायकोर्टाच्या समोर दिनांकः ९ सप्टेंबर, २०२४ एस.जी. रोड, अहमदाबाद- ३८००६०

LIME CHEMICALS LIMITED

CIN:L24100MH1970PLC014842

Regd. Office: 404/405, Neco Chambers, Plot No. 48, Sector - 11, Rajiv Gandhi Road, C.B.D. Belapur (E), Navi Mumbai - 400 614. Tel.: 022-27561976 • Email: info@limechem.com • Website: www.limechem.com;

NOTICE

NOTICE is hereby given that the 54th Annual General Meeting ('AGM') of the Company will be held on Monday, 30th September, 2024 at 11.30 a.m. at K Star Hotel, Rajiv Gandhi Road, Sector-11, C.B.D. Belapur, Navi Mumbai – 400 614, Maharashtra.

Notice of AGM and Annual Report for the Financial Year 2023-24 has been sent through electronic mode to all the members whose email ids are registered with the Company Depository Participant(s). The Annual Report is also available on the Company's website www.limechem.com, BSE Limited's website www.bseindia.com. The Company is providing remote e-voting facility. The remote e-voting period begins on

Friday, the 27th September, 2024 at 9.00 A.M. and ends on Sunday, the 29th September 2024 at 5.00 P.M. During this period, Members may cast their vote electronically Thereafter, the remote e-voting modules shall be disabled by NSDL for voting. The nembers who have not registered their email addresses with the Company/RTA or Depository Participants can also cast their vote through the remote e-voting system or through e-voting during the meeting and the detailed procedure for remote e-voting and evoting is given in the AGM Notice.

Manner of registering email IDs: In case the same are not already registered: (i) Members holding shares in physical form, may send an email request to evoting@nsdl.co.in along with the following details - folio no., name, scanned copy of the share certificate (front and back), self-attested scanned copy of PAN card, self-attested scanned copy of any address proof; (ii) Members holding shares in demat form may register their email IDs with thei espective Depository Participants ('DPs').

> For Lime Chemicals Limited Sd/-

Place: Navi Mumbai Date: September 09, 2024

Neha T. Botadra Company Secretary

जय कॉर्प लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: ए–3, एमआयडीसी इंडस्ट्रियल एरिया, नांदेड–431603, महाराष्ट्र.

सीआवएन: L17120MH1985PLC036500 **बसाइट:** www.jaicorpindia.com; **गुंतवणूकदारांसाठी ई-मेल:** cs2@jaicorpindia.com; **फोन:** (०२२) ३५२१ ५१४६

फॉर्म क्र. आयएनसी-२६

(कंपनी (इन्कॉर्पोरेशन) नियम, 2014 च्या नियम 30 नुसार)

प्रादेशिक संचालक, पश्चिम विभाग, महाराष्ट्र, मंबई यांच्यासमोर कंपनी कायदा. 2013 च्या कलम 13 मधील उप-कलम (4) आणि कंपनी (इन्कॉर्पोरेशन) नियम, 2014 च्या नियम 30 मधील उप-नियम (5) च्या खंड (अ) प्रकरणामध्ये

जय कॉर्प लिमिटेडच्या प्रकरणामध्ये

(कंपनी कायदा, 1956 अंतर्गत नोंदणीकृत असलेली कंपनी आणि जिचे नोंदणीकृत कार्यालय ए-३, एमआयडीसी इंडस्ट्रियल एरिया, नांदेड, महाराष्ट्र ४३१६०३ येथे आहे)

.... याचिकाकर्ता

यादारे सर्वसामान्यांना सचना देण्यात येत आहे की कंपनीने सध्याच्या मेमोरॅंडम ऑफ असोसिएशन मध्ये फेरफार करण्याच्या परवानगीसाठी केंद्र सरकारकडे अर्ज करण्याचे ठरवले असून त्या संदर्भात कंपनीच्या सदस्यांनी मंगळवार दिनांक ०३ सप्टेंबर २०२४ रोजी पार पडलेल्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेत तसा विशेष ठराव मंज्र केलेला आहे. हा फेरफार कंपनीचे नोंदणीकत कार्यालय महाराष्ट्र राज्यातन रजिस्टार ऑफ कंपनीज, गोवा यांच्या अखेत्यारीत असलेल दादरा आणि नगर हवेली आणि दमण आणि दीव, केंद्रशासित प्रदेश येथे हलवण्यासंदर्भात आहे.

कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयाच्या प्रस्तावित बदलामुळे ज्यांच्या हितावर परिणाम होण्याची शक्यता आहे अशी कोणतीही गुंतवणूकदार व्यक्ती तक्रार फॉर्म भरून एमसीए-21 (www.mca.gov.in) वर फाइल करू शकते गुंतवणूक्तरा व्यक्ती, प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसाच्या आत प्रादेशिक संचालक, पश्चिम क्षेत्र, ०६ वा मजला, एव्हरेस्ट बिल्डिंग, मुंबई येथे प्रतिज्ञापत्राद्वारे हरकती आणि आक्षेप आणि आक्षेपांची कारणं राजिस्टर पोस्टाने पाठवू शकते. तसेच गुंतवणूकदार व्यक्ती या सगळ्याची प्रत रजिस्टर पोस्टाने अर्जदार कंपनीला त्याच्या नोंदणीकृत कार्यालयात खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर पाठवू शकते:

जय कॉर्प लिमिटेड, ए-३, एमआयडीसी इंडस्टियल एरिया, नांदेड, महाराष्ट्र ४३१६०३ संचालक मंडळाच्या आदेशाने करित

जय कॉर्प लिमिटेड

दिनांक : ०९/०९/२०२४

कंपनी सेक्रेटरी

सनटेक रिॲल्टी लिमिटेड

. ५वा मजला, सनटेक सेंटर, ३७-४०, सुभाष रोड, विले पार्ले (पूर्व), मुंबई - ४०००५७. सीआयएनः एल३२१००एमएच१९८१पीएलसी०२५३४६ दू. +९१ २२ ४२८७ ७८०० फॅक्सः +९१ २२ ४२८७ ७८९० ईमेलः cosec@sunteckindia.com वेबसाईटः www.sunteckindia.com

४१व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना, बुक क्लोजर आणि ई-मतदानाची माहिती

सूचना याद्वारे देण्यात येते की सनटेक रिॲल्टी लिमिटेड ('कंपनी') ची ४१ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा ही एकाच ठिकाणी सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय एजीएमला बोलविण्याच्या सूचनेत नमुद कलेले कमकाज करण्यासाठी व्हिडिओ कॉन्फरिसंग ('व्हीसी')/ अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स ('ओएव्हिएम') मार्फत सोमवार, ३० सप्टेंबर, २०२४ रोजी सायं. ५.०० वा. घेण्याचे नियोजित आहे. सभेचे ठिकाण कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय मानण्यात येईल.

कंपनी अधिनियम २०१३ ('अधिनियम') आणि त्या अंतर्गत केलेले नियम आणि सिक्युरिटीज ॲण्ड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिकायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ ('सेबी लिस्टिंग रेग्युलेशन्स') सहवाचता निगम व्यवहार मंत्रालयाद्वारे (एमसीए) जारी जनरल सर्क्युलर क्र. १४/२०२० दिनांक ८ एप्रिल २०२०, १७/२०२० दिनांक १३ एप्रिल २०२०, २०/२०२० दिनांक ५ मे ,२०२०, ०९/२०२३ दिनांक २५ सप्टेंबर, २०२३ असे अलिकडचे सर्क्युलर आणि सिक्युरिटीज ॲण्ड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया द्वारे जारी सर्क्युंलर क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/पीओडी-२/पी/ सीआयआर/२०२३/४ दिनांक ५ जानेवारी २०२३ आणि सेबी/एचओ/सीएफडी/ पीओडी-२/पी/ सीआयआर/२०२३/१६७ दिनांक ७ ऑक्टोबर, २०२३ (एकत्रित 'सर्क्युलर्स') च्या प्रयोज्य तरतुर्दीच्या अनुपालनात एजीएमच्या सूचनेसह वित्तीय वर्ष २०२३-२४ करिता वार्षिक अहवाल हा कंपनी/रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंट ('आरटीए')/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस्कडे ईमेल पत्ते नोंद्रविलेल्या सभासदांना रविवार, ८ सप्टेंबर, २०२४ रोजी इलेक्ट्रॉनिकली पाठविण्यात आला आहे. वरील सदर दस्तावेज कंपनीची वेबसाईट म्हणजेच www.sunteckindia.com वर, बीएसई लिमिटेडची वेबसाईट म्हणजेच www.bseindia.com वर आणि नॅशनल स्टॉक एस्क्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडची वेबसाईट म्हणजेच www.nseindia.com वर आणि दरस्थ ई-मतदान सुविधा पुरविण्यासाठी जोडली गेलेली एजन्सी अशा नॅशनल स्टॉक एस्क्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडची वेबसाईट म्हणजेच www.evoting.nsdl.com वर सुद्धा उपलब्ध आहे.

सभासद फक्त व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेमार्फत एजीएमला हजर आणि सहभागी होऊ शकतात आणि त्यांना अधिनियमाच्या कलम १०३ अंतर्गत गणपुर्ती ठरविण्यासाठी मोजण्यात येईल.

अधिनियमच्या च्या कलम १०८ सहवाचता सुधारणेनुसार कंपनीज (मॅनेजमेंट ॲण्ड ॲडिमिनिस्टेशन) रुल्स, २०१४ च्या नियम २०, इन्स्टिट्यूट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडिया द्वारे जारी सेक्रेटरीयल स्टॅण्डर्ड ऑन जनरल मिटिंग्ज ('एसएस-२') आणि सेबी लिस्टींग रेग्युलेशन्स च्या रेग्युलेशन ४४ नुसार ला अनुसरुन कंपनीने एजीएममध्ये प्रस्तावित ठरावावर दरस्थ ई-मतदान आणि एजीएममध्ये ई-मतदानामार्फत इलेक्ट्रॉनिकली मतदानाचा त्यांचा हक वापरण्याची सुविधा पुरवली आहे. दरस्थ ई-मतदान आणि एजीएममध्ये ई-मतदानाची तपशिलवार प्रक्रिया एजीएमच्या सूचनेत दिलेली आहे.

दुरस्थ ई-मतदानाला गुरुवार, २६ सप्टेंबर, २०२४ रोजी स. ०९.०० वा. भाप्रवे सुरुवात होईल आणि रविवार, २९ सप्टेंबर, २०२४ रोजी सायं. ०५.०० वा. संपेल. दरस्थ ई-मतदान मॉड्यल त्यानंतर मतदानासाठी एनएसडीएल दारे निष्क्रिय करण्यात येईल.

इलेक्ट्रॉनिक मतदान सुविधा घेण्यासाठी सभासदांची पात्रता ठरविण्यासाठी कटऑफ तारीख आहे सोमवार, २३ सप्टेंबर, २०२४. ज्या व्यक्तींची नावे कटऑफ तारखेस डिपॉझिटरीज कडे असलेले लाभकारी मालकांची सूची किंवा सभासद रजिस्टरमध्ये नोंदविलेली असतील तेच फक्त दूरस्थ ई-मतदान सुविधा घेण्यासाठी/एजीएम दरम्यान मतटान करण्यासाठी हक्कटार राहतील

कोणीही व्यक्ती जी कटऑफ तारखेस सभासद नाही त्यांनी सदर सूचना फक्त माहितीसाठी

कोणाही व्यक्तीने कंपनीने एजीएमची सचना ईमेलने पाठवल्यानंतर कंपनीचे शेअर्स संपादित केलेले आहेत आणि कंपनीचे सभासद बनले आहेत, परंतु कटऑफ तारीख सोमवार, २३ सप्टेंबर, २०२४ रोजीस किंवा पूर्वी शेअर्स धारण केलेले आहेत ते evoting@nsdl.co.in येथे विनंती पाठवुन युजर आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करु शकते. युजर आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करण्याची तपशिलवार प्रक्रिया एजीएमच्या सचनेत

सभासदाने ठरावावर एकदा केलेल्या मतदानात त्याला/तिला त्यानंतर बदल किंवा पुन्हा मतदान करण्याची परवानगी देण्यात येणार नाही. ई-मतदानाकरिता तपशिलवार प्रक्रिया/ माहिती एजीएमच्या सूचनेत समाविष्ट आहे. ज्या सभासदाने दुरस्थ ई-मतदानामार्फत मतदान केलेले आहे ते एजीएममध्ये हजर राहण्यासाठी पात्र राहतील परंत एजीएममध्ये पुन्हा त्यांचे मतदान करण्यासाठी पात्र नाहित. ई-मतदानाची सुविधा एजीएमच्या दरम्यान सुध्दा उपलब्ध करण्यात येईल आणि ज्यांनी दरस्थ ई-मतदानामार्फत त्यांचे मतदान केलेले नाही आणि तसे करण्यापासून प्रतिबंधित नाहीत ते एजीएममध्ये ई-मतदान प्रणालीमार्फत मतदान करण्यासाठी पात्र राहतील.

अधिनियमाच्या कलम ९१ सहवाचता सुधारणेनुसार कंपनीज (मॅनेजमेंट ॲण्ड ॲडिमिनिस्ट्रेशन) रुल्स, २०१४ च्या नियम २० आणि सेबी लिस्टिंग रेग्युलेशन्सच्या रेग्युलेशन ४२ ला अनुसरुन कंपनीचे सभासद रजिस्टर आणि शेअर हस्तांतर पुस्तके ही मंगळवार, २४ सप्टेंबर, २०२४ पासून सोमवार, ३० सप्टेंबर, २०२४ (दोन्ही दिवस धरुन) पर्यंत बंद राहतील. कंपनीने एजीएमध्ये मंजूर झाल्यास लाभांश प्रदानासाठी सभासदांची पात्रता निश्चित करण्यासाठी अभिलेख तारीख म्हणुन सोमवार, ३० सप्टेंबर, २०२४ निश्चित केली आहे.

कोणत्याही चौकशीसाठी तुम्ही सभासदांसाठी असलेल्या फ्रिकेंटली आस्क्ड केश्चन्स (एफएक्युज) चा संदर्भ घेवु शकता आणि सभासदासाठी ई-मतदान युजर मॅन्युअल www.evoting.nsdl.com च्या डाऊनलोड सेक्शनमध्ये उपलब्ध आहे किंवा +९१ २२ ४८८६ ७००० येथे एनएसडीएलच्या अधिकारी श्रीम. वीणा सुवर्णा, मॅनेजर यांना संपर्क करू शकता

सभासदांना एजीएमच्या सूचनेत नमुद केलेल्या सर्व टीपा मांडलेल्या सर्व टीपा आणि विशेषत: एजीएममध्ये सहभागी होण्याची माहीती, दूरस्थ ई-मतदान किंवा एजीएम मध्ये ई-मतदानामार्फत मतदान करण्याची पद्भत काळजीपूर्वेक वाचण्याची विनंती करण्यात येत

> सनटेक रिॲल्टी लिमिटेड साठी रचना हिंगाराजीया कंपनी सचिव

दिनांकः ०८.०८.२०२४ ठिकाणः जळगाव/अहमदनगर/महाराष्ट्र सही / - प्राधिकृत अधिकारी, जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड करिता